

## **BULLETIN nr. 63 – januari 2016**

### Gelukkig en gezond 2016

Graag wenst het bestuur alle 308 leden en alle andere lezers van onze bulletins en inwoners van Kaag en Braassem e.o. een heel gelukkig en gezond 2016 toe.

Wij gaan ons opnieuw energiek inzetten voor het behoud van het open landschap en zijn blij met de steun die wij daarvoor krijgen. Onze bijzondere dank gaat uit naar degenen die ons in 2015 ook financieel hebben gesteund. Wij zullen allen blijven informeren en staan open voor uw vragen, opmerkingen en voorstellen.

### Terugblik op 2015 – Vooruitblik op 2016

Na het besluit van de gemeenteraad, eind 2014, over de intensieve varkenshouderij van Nico Kroes, beleefde het open landschap en daarmee onze vereniging in 2015 aanvankelijk een rustige periode. In het vierde kwartaal kwam aan die rust een einde. In Bulletin nr. 62 hebben wij u daarover geïnformeerd.

Tijdens het Politieke Forum van 14 december hebben wij ingesproken over de woningbouwplannen voor Leimuider West en over het plan van melkveehouderij Van Stralen in Woubrugge voor het bouwen van een megastal. De teksten van onze inspraak staan op onze website.

Wij zijn onaangenaam getroffen door de wijze waarop de gemeente omgaat met de schaalvergroting van de veehouderijen in het algemeen en met de initiatieven van projectontwikkelaars in het bijzonder. In dit bulletin zetten wij uiteen waarom wij daarover bezorgd zijn en wat er volgens ons moet gebeuren.

### Schaalvergroting veehouderijen

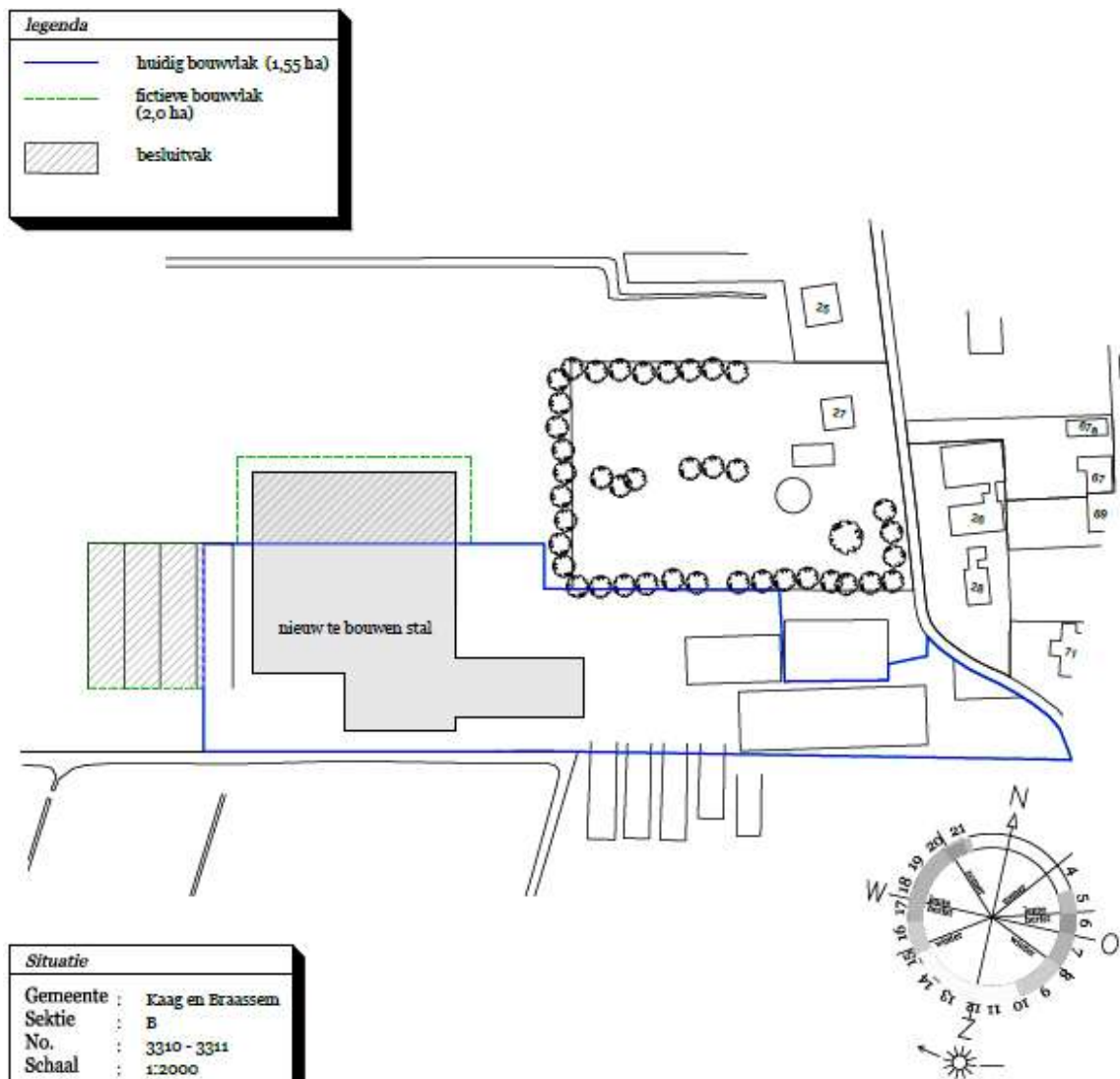
Veehouders vragen extra ruimte ten behoeve van schaalvergroting. Dat is niet gemakkelijk in onze steeds vollere, groenblauwe gemeente. Je zou verwachten dat het gemeentebestuur – na het debat in 2014 – daarover zou hebben nagedacht, zeker omdat er ook toen al op is gewezen dat veehouderij niet aan de orde komt in de Maatschappelijk Ruimtelijke Structuurvisie (MRSV). In dat debat is er door verschillende partijen op aangedrongen hierover een visie op te stellen.

Wat moet de afstand zijn tot woningen? Wat kan de infrastructuur dragen? Zijn er plekken binnen de kernen, waar de grote agrarische bedrijven niet meer passen? Zijn er plekken in het buitengebied, waar ze op een landschappelijk aanvaardbare manier kunnen worden ingepast? Hoe dient die landschappelijke inpassing vorm te krijgen? Of moet er buiten de gemeentegrenzen worden gezocht?

In het verleden heeft de gemeente visies vastgesteld over de wenselijke locaties van paardenbakken, landgoederen en zelfs NOL-len (Natuur Ontwikkel Locaties). Maar over de locaties voor veehouderijen? Daarop ontbreekt een gemeentelijke visie.

De ene veehouder koopt een paar hectare midden in de polder, de ander wil zijn bouwblok vergroten, de derde wil met zijn bouwblok verhuizen. Alle plannen worden zonder samenhang bekeken.

Hieronder een beeld van de huidige uitbreidingsplannen van melkveehouder Van Stralen aan de A. de Graaflaan in Woubrugge, schuin tegenover de (nog niet verplaatste) varkenshouderij van Nico Kroes, die daar niet mag blijven.



Wij zijn van oordeel dat nu eerst een gemeentelijke visie moet worden opgesteld, die aangeeft hoe er moet worden omgegaan met de schaalvergroting van de lokale veehouderijen. Het Landschapsontwikkelingsplan Rijn- en Veenstreek lijkt ons een goed uitgangspunt. Zo kan worden gezien waar wellicht mogelijkheden bestaan om aan de wensen van expanderende veehouders tegemoet te komen.

## Woningbouw Leimuiden West

Bij veehouderijen is er nog sprake van enig verband tussen bedrijfseconomisch en algemeen belang. Maar wie heeft er eigenlijk gevraagd om villa's en een hoog appartementengebouw op de dijk langs de ringvaart van de Haarlemmermeerpolder bij Leimuiden West (foto linksonder)? En wie zitten te wachten op een Tetriswoning (foto rechtsonder) midden in de Ecologische Hoofdstructuur, ook al in Leimuiden? Welke belangen worden daarmee gediend?



Ten behoeve van het plan woningbouw Leimuiden West offert onze gemeente vele hectares landschap en natuur in ruil voor een financiële bijdrage voor een kunstgrasveld, enige ruimte voor een extra tennisbaan en een bodemsanering. Sportvoorzieningen kunnen ook op andere wijze gerealiseerd worden, zoals is gebleken in andere dorpskernen. Uit bodemonderzoek is naar voren gekomen dat op locatie geen onacceptabele ecologische risico's worden verwacht bij het huidige gebruik.

Anderhalf jaar lang heeft de gemeente projectontwikkelaar VIBU enthousiast gestimuleerd en geholpen. Gedetailleerde overeenkomsten zijn afgesloten met VIBU en twee sportverenigingen. De gemeente heeft zich in die overeenkomsten verplicht al het mogelijke te zullen doen om de realisatie van de plannen mogelijk te maken. Die verplichting is aangegaan zonder enige invloed aan de voorkant van de gemeenteraad.

Nu ligt het Voorontwerp Bestemmingsplan Leimuiden West ter inzage. Voor de bestemmingsplanprocedure is een jaar uitgetrokken, maar de bodemsanering begint al over drie maanden. Straks worden aan de gemeenteraad alle voordelen opgedist, terwijl de nadelen niet worden genoemd. Dan wordt ongetwijfeld meegedeeld dat er al zoveel in de plannen is geïnvesteerd, dat terugdraaien niet wenselijk is. Dat heeft de gemeente toch beloofd? En de overheid moet nu eenmaal een betrouwbare overheid zijn. Hoeveel kans hebben gemeenteraadsleden en burgers nog op een eerlijk proces?

Vanzelfsprekend zal onze vereniging een zienswijze indienen tegen deze plannen. De noodzaak om te bouwen buiten de huidige dorpscontouren is op geen enkele wijze aannemelijk gemaakt en de aangevoerde maatschappelijke voordelen zijn volstrekt ontoereikend om deze inbreuk op het open landschap te rechtvaardigen.

## Algemene Ledenvergadering 15 maart 2016

Graag wijzen wij u er nu reeds op dat de Algemene Ledenvergadering 2016 zal plaats vinden op **dinsdag 15 maart 2016**, in het Schoolhuis te Rijsaterwoude.

**We hebben wethouder Yvonne Peters bereid gevonden ons te komen vertellen hoe de gemeente aankijkt tegen de vele plannen die de laatste tijd zijn gemaakt over de recreatie en het landschap.**

De agenda zal u tijdig worden toegezonden, maar wij kunnen u nu al meedelen dat het bestuur zal voorstellen de contributie ook voor 2016 op € 0,00 te stellen. Wij vertrouwen erop dat de vereniging ook in 2016 voldoende vrijwillige bijdragen zal ontvangen.

Ons IBAN bankrekeningnummer is : NL10 INGB 0009 3484 09 ten name van Ver tot behoud v open landschap Kaag en Braassem e.o. te Woubrugge.

### E-mail-contact

Wij informeren onze leden bij voorkeur via e-mail. Helaas gaan soms contacten verloren, omdat wijzigingen in contactgegevens ons niet altijd bereiken. Wij verzoeken iedereen daarom vriendelijk wijzigingen in contactgegevens, met name wijziging van het e-mail adres, door te geven aan ons secretariaat.