

INSPRAAK 18 januari 2016

Krediet Leimuiden West

Op de agenda van het Politiek Forum van 25 januari a.s. staat het onderwerp **Krediet Leimuiden West**. Namens de VBOLKB verzoek ik u dat onderwerp van de agenda af te voeren. Ik zal u toelichten waarom.

Op woensdag 23 december 2015 heeft de Raad van State een bestemmingsplan van de gemeente Bodegraven-Reeuwijk uit 2014 vernietigd. Het betrof de bouw van woningen in het buitengebied. De Raad van State vernietigde ook de provinciale ontheffing, die in 2011 was verleend op basis van de Verordening Ruimte. De gemeente werd veroordeeld tot het betalen van de proceskosten van de appellanten.

De Raad van State is van oordeel dat niet duidelijk is gemotiveerd “dat sprake is van een groot maatschappelijk, sociaal of (bedrijfs)economisch belang en evenmin dat er geen reële andere mogelijkheden zijn”.

Met het bouwen van 67 of meer villa's op de ringdijk buiten de BSD-contour (Bestaand Stads- en Dorpsgebied) is evenmin sprake van een groot maatschappelijk of sociaal belang en bovendien zijn er reële andere mogelijkheden.

De noodzaak voor het bouwen van deze villa's is nergens aangetoond: niet in Holland-Rijnland, niet in Kaag en Braassem en niet in Leimuiden.

De noodzaak om buiten de BSD-contour te bouwen is evenmin aangetoond en aan de daaraan verbonden voorwaarden wordt niet voldaan. Bovendien zijn de aangevoerde maatschappelijke voordelen minimaal.

In de zienswijze, die de VBOLKB zal indienen op het Voorontwerp Bestemmingsplan Leimuiden West, wordt nader ingegaan op deze aspecten.

Om onopgehelderde redenen is de gemeente zo'n twintig maanden geleden gestapt in een VIBU trein. Blijkbaar is het de bedoeling die trein zo snel en zo lang mogelijk te laten doorrijden, totdat het point-of-no-return is bereikt.

Het is de hoogste tijd om te beginnen met een brede discussie over de bouw van al die luxe villa's in het waardevolle open landschap. Onze minister van Infrastructuur en Milieu wil de kuststreek overdragen aan projectontwikkelaars. Wil onze gemeenteraad datzelfde doen met de ringvaartdijk en ons open landschap?

Het krediet Leimuiden West gaat met name over een kunstgrasveld, dat ook zonder de bouw van villa's op de ringdijk kan worden gerealiseerd.

Een besluit over dat krediet is op zijn minst voorbarig (wellicht zelfs verkeerd), zolang niet door de gemeenteraad is gesproken over het gehele Voorontwerp Bestemmingsplan Leimuiden West en de toekomstbestendigheid van het open landschap.

Vandaar ons verzoek het onderwerp van de agenda van het Politiek Forum op 25 januari af te voeren.